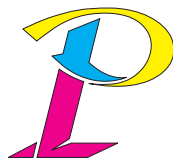


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



## Prosperous Printing Company Limited

### 萬里印刷有限公司

(於香港註冊成立的有限公司)

(股份代號：8385)

#### 有關本公司2021年年報

之

#### 補充公佈

茲提述萬里印刷有限公司(「本公司」，連同其附屬公司合稱「本集團」)截至2021年12月31日止年度之年報(「**2021年年報**」)。

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此提供有關2021年年報之若干額外及更新資料。

#### 不發表意見聲明之基礎

本公司核數師灝天(香港)會計師事務所有限公司(「**核數師**」)就與持續經營有關的重大不明朗因素對本公司截至2021年12月31日止年度(「**2021財年**」)之財務報表出具不發表意見聲明(「**不發表意見聲明**」)。詳情請參閱2021年年報第60頁。

2021年年報第60頁載列：

「誠如綜合財務報表附註3.2所論述，截至2021年12月31日止年度，貴集團錄得虧損約83,086,000港元，而於該日，貴集團有流動負債淨額約72,595,000港元。於2021年12月31日計入銀行貸款及透支的賬面值約為138,557,000港元，可能將於附註25(v)所述違反貸款契約後立即到期償還。上述情況都顯示有重大不明朗因素可能導致對貴集團的持續經營能力存在相當的疑問。」

貴公司董事已擬備現金流量預測，該預測計及綜合財務報表附註3.2所載之若干假設。根據董事評估，貴集團能夠持續經營，且按持續經營基準擬備綜合財務報表乃屬適當。

按持續基準編製綜合財務報表是否屬適當，很大程度上取決於附註3.2所述該等涉及假設的計劃及措施是否能如期成功實施，包括(i)成功管理貴集團業務的毛利率並實施成本控制；(ii)與銀行磋商成功更新或／及延長其融資；(iii)成功出售若干物業；及(iv)在有需要時成功獲取額外的新資金來源。

貴公司董事並無向我們提供我們認為足以評估上述計劃及措施是否可行以及所應用的假設是否合理及有據可依的資料。

由於上述對我們工作範圍的限制，我們未能取得足夠的適當審計憑證，以確定董事認為貴集團能夠持續經營的結論及按持續經營基準編製的綜合財務報表是否適當。

倘貴集團未能持續經營，則須作出調整，以將貴集團資產的賬面值撇減至其可收回金額，就可能產生的任何其他負債作出撥備，以及將非流動資產及負債重新分類為流動資產及負債。該等調整的影響並未在綜合財務報表中反映。」

2021年年報所載的綜合財務報表附註3.2（「附註3.2」）進一步載列：

「截至2021年12月31日止年度，本集團錄得虧損約83,086,000港元，而於該日，本集團有流動負債淨額約72,595,000港元及須於一年內償還的銀行貸款及透支約147,756,000港元及違反附註25(v)所述的貸款契諾，可能導致約138,557,000港元的銀行貸款及透支立即須到期償還。於2021年12月31日，本集團的已抵押銀行存款及現金分別約為2,016,000港元及2,048,000港元。上述情況都顯示有重大不明朗因素可能導致對本集團的持續經營能力存在相當的疑問。」

為改善本集團的財務狀況，本公司董事已經並將會採取各種措施，詳述如下：

- (i) 本公司董事編製及審閱本集團的現金流預測，當中包括：
  - a) 於考慮現有市況後，根據董事的經驗及本集團的業務發展預測收入；及
  - b) 參考歷史業績估計毛利率及現金結算模式。
- (ii) 本集團將密切監察其經營並對經營成本及行政開支實施成本控制，以從經營中取得可持續的正現金流量；
- (iii) 本集團已積極與往來銀行磋商重續或／及延長其現有銀行融通額，於2021年12月31日可動用的尚未動用銀行融通額為19,843,000港元；
- (iv) 本集團將出售若干物業；及
- (v) 本集團將積極及定期審視本身之資本結構，並在適當情況通過籌集新債務融資或發行新股份以獲取額外資金。」

董事已審閱本公司管理層（「管理層」）編製之涵蓋自2021年12月31日起不少於12個月期間的本集團現金流量預測。經考慮上述計劃及措施，董事認為，本集團將有充足之營運資金為其營運提供資金及履行其於綜合財務狀況表日期起計未來十二個月內到期之財務責任。因此，綜合財務報表乃按持續經營基準編製。

董事已向核數師解釋上述計劃，說明經考慮2021年年報之綜合財務報表附註3.2所述的因素後，本集團能夠持續經營，並將能夠於2021年12月31日起計未來十二個月內擁有充足的營運資金。

儘管已就本集團的持續經營能力向核數師提供證據及解釋，但核數師仍認為，由於本集團能否維持充足的未來現金流量尚存在不明朗因素，故無法確定董事在按持續經營基準編製綜合財務報表時所作的假設是否適當及合宜。董事已盡力提供資料並向核數師解釋本集團之情況。

由於下文「應對不發表意見聲明的建議行動計劃、管理層對不發表意見聲明的立場、意見及評估，以及審核委員會的意見」所述之理由，董事理解核數師的意見，然而董事仍維持其意見，認為按持續經營基準編製本公司綜合財務報表乃屬恰當而適當。董事會審核委員會（「**審核委員會**」）明白核數師所提出關於持續經營的不發表意見聲明，並已與管理層及核數師進行討論。審核委員會與管理層持相同觀點。

### **應對不發表意見聲明的建議行動計劃、管理層對不發表意見聲明的立場、意見及評估，以及審核委員會的意見**

於2021年年報刊發日期及於本公佈刊發日期，本公司正在實施下列行動計劃，以根據附註3.2第(ii)至(v)項應對不發表意見聲明。

#### **1. 本集團將密切監察其經營並對經營成本及行政開支實施成本控制，以從經營中取得可持續的正現金流量**

於本公佈日期，本集團已對經營成本及行政開支實施成本控制：

- (a) 本集團透過減少分包費用來控制經營成本，並採用較為保守的定價政策及更嚴格的信貸控制。本集團於2021財年錄得毛利約54.2百萬港元，而於截至2020年12月31日止年度（「**2020財年**」）則錄得毛損約4.4百萬港元。
- (b) 本集團已減少僱員人數。於2021年12月31日，本集團合共有480名僱員（2020年：669名）。本集團於2021財年的員工成本約為71.1百萬港元（2020財年：76.4百萬港元）。因此，行政開支由2020財年約60.3百萬港元減少至2021財年的54.5百萬港元。

管理層(連同審核委員會，其與管理層意見相同)已與核數師討論，並認為本公司將能夠繼續實施成本控制，以取得可持續的正數經營現金流量。

然而，核數師認為，截至2022年12月31日止年度(「**2022財年**」)全球經濟仍然不明朗，故認為並無提供足夠的審計憑證以證明本公司將能夠在2022財年持續改善。

## 2. 本集團已積極與往來銀行磋商重續或／及延長其現有銀行融通額

- (a) 香港金融管理局聯同「銀行業中小企貸款協調機制(機制)」宣佈，將預先批核還息不還本計劃(「**該計劃**」)再延長六個月至2022年10月底。該計劃亦會為有經濟能力且願意逐步恢復還本的客戶提供一年期償還部分本金的選擇。本公司樂觀地認為其可繼續得益於該計劃，藉此減輕短期還款責任。本公司已於2022年根據該計劃提交申請，以減輕還款責任，而於本公佈日期，該計劃下的貸款申請已獲批准。
- (b) 本集團積極尋找新債務融資機會。於2022年，其中兩個集團公司已提出申請香港按揭證券有限公司推出的中小企融資擔保計劃下的政府擔保貸款。
- (c) 本公司現正與往來銀行磋商重續及／或延長其現有銀行融通額。本公司預期其可在與主要銀行確定的期限內重續融通額。
- (d) 誠如日期為2022年4月1日之公佈所披露，考慮到經濟不穩定及COVID-19疫情導致可收回款項出現較高程度之不確定性，因而產生減值虧損等原因，令本集團之有形資產淨值少於200,000,000港元，故本公司注意到可能違反銀行貸款。於本公佈日期，銀行已重續融資。詳情請參閱日期為2022年6月15日之公佈。

管理層(連同審核委員會，其與管理層意見相同)已與核數師討論，並認為本公司於2021年12月31日及於刊發2021財年年報時之財務壓力將受惠於上述進展。

### 3. 本集團擬出售若干物業

- (a) 誠如日期為2021年1月25日及2021年3月25日的公佈所披露，本集團以總代價13,500,000港元的價格出售物業。於本公佈日期，本集團擁有賬面值約93,634,000港元之物業。本公司已委聘物業代理以獲取報價，若有任何公平價格之要約，預計會出售有關物業。
- (b) 誠如日期為2022年4月26日的公佈所披露，本公司已以售後租回機器的方式取得租賃融資。

管理層(連同審核委員會，其與管理層意見相同)已與核數師討論，並表示本公司樂觀地認為，於COVID-19的不利影響減輕後，當經濟復甦時，本公司將會收到以公平價格購買物業的要約。

然而，核數師認為，由於並無符合本公司目標價格的具體購買要約，無法確定本公司能否出售物業。

### 4. 本集團將積極及定期審視本身之資本結構，並在適當情況通過籌集新債務融資或發行新股份以獲取額外資金。

- (a) 本公司將繼續與銀行商討，以磋商新的債務融資機會，為本集團未來之任何財務需要做好準備。
- (b) 雖然於2021年12月29日公佈的供股並未進行，但本公司將繼續在投資者情緒較佳的市場窗口期物色合適機會發行股份。

管理層(連同審核委員會，其與管理層意見相同)已與核數師討論，並認為，其預計在俄羅斯烏克蘭戰爭(「戰爭」)結束及COVID-19的不利影響開始減輕後市場情緒將好轉。隨著經濟普遍改善，本集團應有更多機會獲取資金(無論是股本或債務融資)。



然而，核數師認為，截至本公佈日期，戰爭及COVID-19疫情何時會結束，以及此後市場情緒是否會好轉仍存在不確定性。

董事會、董事會審核委員會及本集團管理層將與核數師保持緊密溝通。董事會的目標是刪除不發表意見聲明，及在即將刊發的2022財年財務報表的核數師報告中證明持續經營假設之適當性。透過建議措施以及基於董事會迄今為止所觀察到的改善，董事會及審核委員會均對刪除不發表意見及有關證明持樂觀態度。

然而，由於管理層為編製本集團2022財年的綜合財務報表而對本集團持續經營能力的評估須考慮當時條件及情況，且僅可於相關報告期末進行，核數師現時無法確定是否可僅根據本公司上述行動計劃在2022財年刪除不發表意見聲明。

承董事會命  
萬里印刷有限公司  
主席兼執行董事  
林三明

香港，2022年8月5日

於本公佈日期，執行董事為林三明先生、陳秀寶女士及姚遠女士；及獨立非執行董事為張延女士、黃禧超先生及梁家進先生。

本公佈乃遵照香港聯合交易所有限公司GEM（「GEM」）證券上市規則之規定，提供有關本公司之資料，董事願共同及個別對此負全責。董事在作出一切合理查詢後，確認就其所深知及所確信，本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完整，沒有誤導或欺詐成份，且並無遺漏其他事項，足以令致本公佈或其所載任何陳述產生誤導。

本公佈將由刊登日期起最少一連七天於GEM網站（域名www.hkgem.com）「最新公司公告」一頁內及本公司之網站www.prosperous-printing-group.com.hk內刊登。